

# PHỤ LỤC SỐ 01

## TIỀN ĐỘ THANH TOÁN THEO HỢP ĐỒNG

DỰ ÁN ..... - QUẬN .....

(Đính kèm theo hợp đồng mua bán căn hộ .....;

Số .....-20...../HĐMBCH-....., ngày ..... tháng ..... năm .....

Tổng số tiền thanh toán theo tiến độ là: ..... đồng

(Bằng chữ: ..... đồng.)

### Bảng tiến độ thanh toán:

THỜI GIAN	TIỀN ĐỘ THANH TOÁN	TỶ LỆ % TƯƠNG ĐƯƠNG	GIÁ TRỊ CHƯA VAT	THUẾ VAT	SỐ TIỀN THANH TOÁN (VNĐ)
Đợt 1	Ký Hợp đồng và đặt cọc	30%			
Đợt 2	Hoàn thành thi công phần thô	35%			
Đợt 3	Hoàn thiện và bàn giao nhà	30%			
Đợt 4	Bàn giao giấy CNQSHNƠ	5%			
	<b>Giá bán căn hộ:</b> (Đã bao gồm thuế VAT)	<b>100%</b>			
	<b>Giá bán căn hộ:</b> (chưa bao gồm thuế VAT và phí bảo trì chung cư)				
	<b>Tiền thuế giá trị gia tăng 10%:</b>				
	<b>Phí bảo trì chung cư 2%:</b> (Bên Mua thanh toán trước khi nhận bàn giao căn hộ)				
	<b>Tổng giá bán căn hộ:</b>				

**BÊN MUA**

**BÊN BÁN**

DT TT

DT XD

Gia m2

Gia CH

0